

§ 1

Na podstawie przeprowadzonego i rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego – zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **Remontu cząstkowego dróg wojewódzkich nr 444 i 445 na terenie działania RDW w Ostrowie Wielkopolskim**, w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej: Specyfikacje Techniczne D-M.-00.00.00 (ST Wymagania Ogólne), Specyfikacje Techniczne (ST).

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 1570 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w ST Wymagania Ogólne i ST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w ST Wymagania Ogólne i w ST.

§ 3

1. Termin realizacji umowy: **06.12.2019r.**
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy remontów cząstkowych oraz termin ich wykonania będzie na bieżąco ustalany i zlecany (w formie pisma, faxu lub maila) do wykonania Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. W przypadku braku możliwości ustalenia pełnej ilości zakresu robót, które Zamawiający będzie zamierzał zlecić Wykonawcy, ustalona zostanie ilość orientacyjna, a po wykonaniu prac przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy dokonają szczegółowego obmiaru robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do faktycznego rozpoczęcia każdorazowego zlecenia w ciągu **..... dni roboczych** od momentu przyjęcia zlecenia (pismo, fax lub mail).
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania każdorazowego zlecenia dotyczącego remontu cząstkowego mieszanką mineralno-bitumiczną (wbudowanie do 1200 m² mieszanki mineralno-bitumicznej) w ciągu **..... dni roboczych** od daty zgłoszenia rozpoczęcia prac.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania każdorazowego zlecenia dotyczącego remontu cząstkowego z masy bitumicznej gr. 4 cm na ubytkach o powierzchni powyżej 10 m² w terminie określonym przez Zamawiającego w zleceniu.

§ 4

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony umowy ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy do maksymalnej kwoty **brutto** zł.

(słownie:/100).

W powyższej kwocie uwzględnione zostały:

Kwota netto w wysokości: zł.

Podatek VAT w wysokości zł.

§ 5

1. Podstawą do rozliczeń będą pisemne zlecenia, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy oraz protokoły odbioru robót o których mowa w § 9 ust.1 Umowy sporządzone przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie, jakie zostanie zapłacone Wykonawcy zależna będzie od zakresu rzeczowego i ilościowego odebranych przez Zamawiającego, robót wyliczone ściśle na podstawie cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia zakresu robót za minimum 60% ceny brutto podanej w § 4 Umowy.
3. Rozliczenie finansowe za przedmiot każdorazowego zlecenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po dokonaniu odbioru.
4. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzenie protokołu odbioru robót do którego załącznikiem będzie: zestawienie wartości wykonanych robót sprawdzone i podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy, Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców zatwierdzonych zgodnie z treścią § 10 Umowy, ze wskazaniem jakie roboty i w jakiej kwocie zostały zrealizowane przez tychże Podwykonawców i zatwierdzone przez Kierownika Rejonu Dróg Wojewódzkich w Ostrowie Wilkp.
5. Wraz z fakturą VAT Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie faktur Podwykonawców, zatwierdzonych zgodnie z § 10 Umowy, za zrealizowanie przez Podwykonawców robót objętych fakturą VAT Wykonawcy, wraz z oświadczeniem kiedy należności objęte daną fakturą stają się wymagalne.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, o których mowa w § 10 Umowy, biorącym udział w realizacji odebranych robót.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Faktury VAT realizowane będą z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na wystawionej fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Faktury VAT należy wystawić na: Województwo Wielkopolskie al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań i dostarczyć do siedziby WZDW w Poznaniu.
9. Wykonawca oświadcza, że nie jest/ jest płatnikiem podatku VAT nr NIP
10. Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego 7781346888.
11. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Zamawiający ma prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kar i odsetek naliczonych zgodnie z § 12 umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy wszystkich osób wykonujące roboty budowlane wymienione w Tabeli Elementów Rozliczeniowych..
2. Obowiązek określony w ust. 1 powyżej dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o Podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę osoby o których mowa w ust. 1 powyżej.

3. Wykonawca złoży Zamawiającemu wykaz osób o których mowa w ust. 1 powyżej zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji) wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Każdorazowa zmiana osób, o których mowa powyżej wymaga korekty wykazu osób wykonujących zamówienie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Wykonawca musi zobowiązać te osoby do podania imienia i nazwiska podczas kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na budowie Zamawiający wezwie Kierownika budowy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie terenu budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w ST Wymagania Ogólne,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację przetargową z uwzględnieniem wymagań określonych w ST Wymagania Ogólne i ST,
 - 3) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami ST Wymagania Ogólne i ST,
 - 4) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami ST Wymagania Ogólne,
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 6) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 7) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu w terminie do czasu przystąpienia do wykonywania robót budowlanych.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p.
3. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie budowy uprawnionymi w imieniu stron do sporządzania protokołów odbioru zleconych robót, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

§ 9

1. Protokoły odbiorów zleconych robót zostaną sporządzone przez przedstawicieli Wykonawcy w treści których, muszą zostać wyszczególnione asortymenty i ilości wykonanych robót dotyczących przedmiotowego zlecenia oraz wyliczenie wartości do zafakturowania.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, komplet dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru każdorazowo zleconego zakresu robót w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Odbiory każdorazowo zleconego zakresu robót zostaną przeprowadzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie gotowości do odbioru zgłoszonej przez Wykonawcę w formie pisma, faxu lub maila w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentów o których mowa w ust. 2 powyżej.
4. Jeżeli w toku czynności zostanie stwierdzone, że Wykonawca nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót Zamawiający może odmówić odbioru.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając zarazem Wykonawcy termin ich usunięcia.
6. Odbiór robót wykonanych na podstawie ostatniego zlecenia będzie odbiorem ostatecznym.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców roboty objęte Przedmiotem Umowy, ujęte w następujących pozycjach TER:
2. Podwykonawcami, na których zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 36 b) ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będą następujące podmioty:
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) Umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 3) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 umowy;

- 4) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy;
 - 5) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z Dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
 - 6) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 7) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych) z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5 powyżej.
 9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8 powyżej, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 10. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 4 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 2 umowy, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Przepisy ust. 2 – 11 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
 13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
 14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 15. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 14 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 14 powyżej. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w niniejszym ustępie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 14 powyżej, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Jakakolwiek przerwa w realizacji umowy, wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji każdorazowego zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 4, 5, 6 umowy, a także nie może być podstawą roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy. To samo dotyczy sytuacji, w których po przedstawieniu dokumentów, o których w niniejszym paragrafie Zamawiający odmówi wyrażenia zgody na zawarcie Umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą.
20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rocznej rękojmi na przedmiot umowy o którym mowa §3 ust.6
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru ostatniego zlecenia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, a fakt ich usunięcia potwierdza Zamawiający pisemnie.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego (nie dłuższym niż 5 dni) z zastrzeżeniem że w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wadę w terminie krótszym – ustalonym przez Zamawiającego), to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy bez zgody sądu.

§ 12

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych, które Zamawiający naliczy Wykonawcy:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji każdorazowego zlecenia w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy,

- 2) za niedotrzymanie terminu realizacji każdorazowego zlecenia dotyczącego remontu cząstkowego mieszanką mineralno-bitumiczną w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 5 Umowy,
 - 3) za niedotrzymanie terminu realizacji każdorazowego zlecenia w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy,
 - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru każdorazowo zleconego zakresu robót w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy,
 - 5) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przed upływem okresu rękojmi – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 5 Umowy na usunięcie wad,
 - 6) z tytułu odstąpienia od umowy przez jedną ze stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 Umowy,
 - 7) za brak zapłaty lub nieterminowe dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,01 % od wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty;
 - 8) za każdorazowe nie przedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 500,00 zł brutto;
 - 9) za każdorazowe nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany na roboty budowlane, w wysokości 500,00 zł brutto;
 - 10) za każdorazowe nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy i usługi, w wysokości 500,00 zł brutto;
 - 11) za każdorazowy brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 10 ust. 5 pkt 2) Umowy, w wysokości 500,00 zł brutto;
 - 12) za każdorazowe stwierdzenie niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00 złotych brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 umowy. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 13 ust. 2 Umowy.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kar. Zamawiający może potrącić należną mu karę wraz z odsetkami z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpił z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do realizacji zlecenia w ciągu 10 dni roboczych, licząc od upływu czasu o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy;
 - b) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca,

- c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją przetargową, ST Wymagania Ogólne, ST lub niniejszą Umową,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizację Umowy,
 - e) Wykonawca powierzył Podwykonawcy realizację Umowy bez dokonania czynności, o których mowa w § 10 Umowy,
 - f) wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 14 Umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 4 Umowy,
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone Wykonawcy na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie 6 miesięcy od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 14

Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem i zaniechaniem przy wykonywaniu zadań objętych niniejszą Umową w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA